**ПРИЛОЖЕНИЕ №4.1.**

**к раскрытию информации о деятельности управляющей организации ООО «УК «Загородный Квартал» в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 № 731**

**Размер и структура платы за содержание и ремонт жилого помещения, дополнительные услуги, установленные для собственников жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме по адресу:**

* Московская область, г. Химки, квартал Международный, улица Весенний бульвар, дом 2;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование услуги (работы)** | **Единица измерения** | **Цена, руб. за ед. изм. в месяц** | **Примечание** |
| 1. **Содержание и текущий ремонт жилого помещения**
 |
| Управление домом | 1 кв. м общей площади жилого помещения Собственника в месяц | 10,32 | Плата вносится Собственником с даты подписания акта приема-передачи помещения |
| Содержание общего имущества, в т.ч.: | 41,26 |
| Уборка придомовой территории | 1,52 |
| Уборка мест общего пользования | 11,75 |
| Диспетчеризация | 1,41 |
| Вывоз ТБО | 1,48 |
| Техническое обслуживание лифтового хозяйства | 10,17 |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов здания | 3,05 |
| Техническое обслуживание системы пожарной сигнализации | 0,88 |
| Техническое обслуживание системы вентиляции | 1,05 |
| Техническое обслуживание систем водоснабжения и водоотведения  | 1,87 |
| Техническое обслуживание системы электроснабжения  | 1,86 |
| Техническое обслуживание системы отопления  | 0,84 |
| Аварийно-ремонтная служба  | 5,38 |
| **Итого:** | **51,58** |
| **II. Дополнительные услуги** |  |
| Услуги консьержа | 8,42 |
| **Итого:** | **8,42** |
| **Итого по разделам I, II:** | **60,00** |