



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "Шереметьево-4", 143180, Московская
(наименование застройщика
область, г. Звенигород, ул. Парковая, д. 24,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
YLobanova@rdigroup.ru
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 06.07.2017

№ RU50-35-8519-2017

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Жилой комплекс - 1-я очередь (1-я «А» подфаза) жилые дома 15, 16»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:10:0020407:246

строительный адрес:

Московская область, город Химки, вблизи квартала Ивакино

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50301000-111, дата выдачи 20.09.2013, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Химки Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Жилой комплекс - 1-я очередь (1-я "А" подфаза) жилые дома 15, 16			
Строительный объем – всего	куб.м.	69 723,10	69 610,00
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	19 479,81	19 480,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			

Жилой комплекс - 1-я очередь (1-я "А" подфаза) жилые дома 15, 16

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	8 859,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	-	6
в том числе подземных	-	-	1
Количество секций	секций	8	8
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	116/9397,15	116/9489,60
1-комнатные	шт./кв.м	38/-	38/-
2-комнатные	шт./кв.м	35/-	35/-
3-комнатные	шт./кв.м	39/-	39/-
4-комнатные	шт./кв.м	4/-	4/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9 397,15	9 489,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитный столбчатый железобетон, объединенный железобетонной плитой	монолитный столбчатый железобетон, объединенный железобетонной плитой
Материалы стен	-	колонны монолитные железобетонные или ячеистые блоки;	колонны монолитные железобетонные или ячеистые блоки;

		перегородки-пенобетонные блоки	перегородки-пенобетонные блоки
Материалы перекрытий	-	монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы кровли	-	гидроизоляция, Армированная ц.п. стяжка, керамзитный гравий, Утеплитель, 1 слой пароизоляции, Монолитная железобетонная плита покрытия	гидроизоляция, Армированная ц.п. стяжка, керамзитный гравий, Утеплитель, 1 слой пароизоляции, Монолитная железобетонная плита покрытия
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот,	-	-	-

интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Жилой комплекс - 1-я очередь (1-я "А" подфаза) жилые дома 15, 16			
Класс энергоэффективности здания	-	-	"В"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 17.02.2017, подготовленного кадастровым инженером Черкасовой Еленой Александровной, № квалификационного аттестата 50-10-17.

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
06.07.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)